

ACUERDO PARA SERVICIO DE ELIMINACIÓN DE PLAGAS

Fecha Enero 2022
 Remitido A:
 Nombre: LUB LINE
 Dirección: PODIENTE 125 692
 Ciudad: _____ Estado: CDMX C.P.: 02300
 Teléfono para el Servicio: _____
 Tipo de Establecimiento: COMERCIAL
 Nuevo _____ Modificación: _____ Renovación: X

Contrato Número 61314
 Facturar A: _____
(La misma Persona que en "Remitido A" a menos que se indiquen a continuación)
 Nombre: _____
 Corporación Sociedad Propietario
 Dirección: _____
 Ciudad: _____ Edo: _____ C.P.: _____
 Teléfono para cobro: _____
 R.F.C.: _____

Ecolab, S. de R.L. de C.V. se compromete a dar los servicios mencionados en el presente de una manera periódica y segura, de acuerdo con los procedimientos actuales para eliminar ratas, ratones y cucarachas. Ecolab también dará tratamiento contra hormigas, grillos y otros insectos rastreros durante el servicio mensual. Sin embargo, cualquier aplicación de carnadas/granulados o power spray (Alto poder de rocío residual) tendrá un costo adicional a menos que se especifique en "Instrucciones Especiales", este convenio no cubre hormigas faraón, hormigas rojas, termitas u otros insectos que destruyen madera.

Los materiales y métodos de aplicación utilizados para tales servicios se ajustarán a las leyes Federales y Estatales correspondientes lo cual será a un nivel aceptable para el Cliente. Para comenzar los servicios, Ecolab dará tratamiento a las áreas especificadas en este convenio para acabar con las infestaciones presentes. En caso de que persistan ratones, ratas o cucarachas, Ecolab volverá a tratar las áreas hasta que el Cliente esté satisfecho.

- Ecolab no garantiza que el cliente no volverá a ver una cucaracha u otra plaga en su establecimiento. Estas plagas pueden introducirse en las entregas o de alguna otra manera. Sin embargo,
- Ecolab si garantiza que, durante el período de sus servicios continuos, los ratones y cucarachas que se introduzcan al establecimiento del Cliente, no se establecerán en él.

Ecolab proporcionará un servicio periódico para mantener el establecimiento libre de infestación contra ratas, ratones y cucarachas. En caso de que ocurra una re-infestación durante su periodo de servicios. Ecolab dará un servicio adicional sin ningún costo para eliminar dicha infestación.

Ecolab proporcionará un servicio de consulta para identificar las deficiencias sanitarias o estructurales que puedan contribuir a las infestaciones. El Cliente deberá corregir estas deficiencias de manera que le asegure un ambiente libre de plagas.

<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">EcoStandar</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">(Marca Uno)</td> </tr> <tr> <td>Eco2000</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Otro <u>EcoPro</u></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	EcoStandar	(Marca Uno)	Eco2000	<input checked="" type="checkbox"/>	Otro <u>EcoPro</u>	<input type="checkbox"/>	<p style="text-align: center;">SERVICIOS INICIALES</p> Fecha de Servicio Inicial _____ Tarifa del Servicio Inicial \$ _____	<p style="text-align: center;">SERVICIOS MENSUALES DE MANTENIMIENTO</p> Fecha de Servicio Mensual _____ Tarifa del Servicio Mensual _____
EcoStandar	(Marca Uno)							
Eco2000	<input checked="" type="checkbox"/>							
Otro <u>EcoPro</u>	<input type="checkbox"/>							

Áreas a las que se les dará Servicio/Instrucciones Especiales:

El cliente se compromete a pagar las cantidades antes citadas por los servicios especializados. En caso de que Ecolab no cumpla con el servicio en la fecha acordada, el Cliente recibirá dicho servicio sin cargo alguno. Sin embargo, en dado caso de que el Cliente, no permita que se lleve a cabo el servicio, o que no haya seguido las instrucciones de preparación para el servicio, obligado a Ecolab a realizar una visita posterior para tales fines, el Cliente deberá pagar el cargo por una visita extra, lo cual será la mitad de la tarifa del servicio mensual.

El Cliente recibirá una factura por cada servicio regular y/o por otros servicios específicos. El pago vencerá al término del servicio. En caso de que Ecolab se vea obligado a recurrir a la acción legal para obtener dicho pago, el Cliente deberá pagar y rembolsar a Ecolab por todos los gastos de allí derivados, como gastos de cortes, honorarios legales y/u otros que puedan surgir.

Si Ecolab no provee un servicio a satisfacción del Cliente, éste tendrá el derecho de informar a Ecolab S. de R.L. de C.V. por escrito, especificando que parte de Servicios no está a satisfacción del cliente. En este caso, Ecolab se compromete a proveer ese servicio de manera satisfactorio en menos de 30 días. De lo contrario, el Cliente podrá cancelar este convenio.

Este convenio será efectivo por un periodo original de un año y se renovará automáticamente mes con mes al término de dicho periodo, hasta que sea dato por terminado por cualquiera de las partes mediante un aviso por escrito con 30 días de anticipación.

POLIZA DE GARANTIA

- El pago por los servicios durante el periodo de la limpieza inicial del Sistema de Eliminación de Plagas no se requiere hasta que toda infestación de ratas, ratones y cucarachas germánicas se elimine a satisfacción del Cliente. Una vez satisfecho, el cliente pagará por todos los servicios recibidos desde el inicio del convenio. Las garantías entrarán en vigor después del pago inicial realizado por el Cliente.
- Si una infestación de ratas, ratones y cucarachas germánicas es encontrada después del periodo de limpieza inicial en la propiedad, ECOLAB reembolsará el pago por el mes y el pago por los servicios de los meses subsecuentes no se requerirá hasta que la infestación se haya eliminado.
- El cliente tendrá derecho a estas garantías siempre y cuando esté al corriente con sus pagos actuales y cuando cumpla con las obligaciones explicadas en el Acuerdo de saneamiento.

ACUERDO DE SANEAMIENTO

El cliente se compromete a lo siguiente:

- Proveerles a los Especialistas de Servicio acceso a todos los sitios de la instalación incluyendo aquellos que están bajo llave.
- Proveer suficiente tiempo para ejecutar el servicio mientras no esté en proceso la aplicación de los alimentos o la limpieza.
- Corregir inmediatamente las deficiencias de saneamiento indicados por los Especialista de Servicio de Ecolab
- Proveer acceso a las instalaciones a la hora requerida; proveer la llave si el servicio se efectúa después de las horas de trabajo o hacer otros arreglos.
- Preparar las instalaciones para el servicio profesional de acuerdo con las instrucciones dadas por el Especialista de Servicio de Ecolab.
- Lavar todas las superficies que puedan tener contacto directo con los alimentos. Todas las áreas tienen que estar bien ventiladas antes de volver a entrar, todo el personal

El Acuerdo anterior es aceptado por:

 Razón Social del Cliente

Por: MANUEL PEREZ
 Representante del Cliente

Por: Angel Gonzalez
 Representante de Ecolab S de R.L. de CV

ACUERDO PARA SERVICIO DE ELIMINACIÓN DE PLAGAS

Contrato Número 61318

Fecha 6/Ene/2017
 Remitido A:
 Nombre: LUB LINE
 Dirección: PONICOTE 128 No. 692
 Ciudad: ACAPULCO Estado: CDMX C.P.: 06300
 Teléfono para el Servicio: _____
 Tipo de Establecimiento: _____

Facturar A: _____
(La misma Persona que en "Remitido A" a menos que lo indiquen a continuación)
 Nombre: _____
 Corporación Sociedad Propietario
 Dirección: _____
 Ciudad: _____ Edo: _____ C.P.: _____
 Teléfono para cobro: _____
 R.F.C.: _____

Nuevo _____ Modificación: _____ Renovación: /

Ecolab, S. de R.L. de C.V. se compromete a dar los servicios mencionados en el presente de una manera periódica y segura, de acuerdo con los procedimientos actuales para eliminar ratas, ratones y cucarachas. Ecolab también dará tratamiento contra hormigas, grillos y otros insectos rastreros durante el servicio mensual. Sin embargo, cualquier aplicación de carnadas/granulados o power spray (Alto poder de rocío residual) tendrá un costo adicional a menos que se especifique en "Instrucciones Especiales", este convenio no cubre hormigas faraón, hormigas rojas, terminas u otros insectos que destruyen madera.

Los materiales y métodos de aplicación utilizados para tales servicios se ajustarán a las leyes Federales y Estatales correspondientes lo cual será a un nivel aceptable para el Cliente. Para comenzar los servicios, Ecolab dará tratamiento a las áreas especificadas en este convenio para acabar con las infestaciones presentes. En caso de que persistan ratones, ratas o cucarachas, Ecolab volverá a tratar las áreas hasta que el Cliente esté satisfecho.

- Ecolab no garantiza que el cliente no volverá a ver una cucaracha u otra plaga en su establecimiento. Estas plagas pueden introducirse en las entregas o de alguna otra manera. Sin embargo,
- Ecolab si garantiza que, durante el periodo de sus servicios continuos, los ratones y cucarachas que se introduzcan al establecimiento del Cliente, no se establecerán en él.

Ecolab proporcionará un servicio periódico para mantener el establecimiento libre de infestación contra ratas, ratones y cucarachas. En caso de que ocurra una re-infestación durante su periodo de servicios. Ecolab dará un servicio adicional sin ningún costo para eliminar dicha infestación.

Ecolab proporcionará un servicio de consulta para identificar las deficiencias sanitarias o estructurales que puedan contribuir a las infestaciones. El Cliente deberá corregir estas deficiencias de manera que le asegure un ambiente libre de plagas.

EcoStandar	(Marca Uno)
Eco2000	<input checked="" type="checkbox"/>
Otro <u>EcoPro</u>	<input type="checkbox"/>

SERVICIOS INICIALES

Fecha de Servicio Inicial _____
 Tarifa del Servicio Inicial \$ _____

SERVICIOS MENSUALES DE MANTENIMIENTO

Fecha de Servicio Mensual 2017
 Tarifa del Servicio Mensual \$1,300.00 IVA

Áreas a las que se les dará Servicio/Instrucciones Especiales:

El cliente se compromete a pagar las cantidades antes citadas por los servicios especializados. En caso de que Ecolab no cumpla con el servicio en la fecha acordada, el Cliente recibirá dicho servicio sin cargo alguno. Sin embargo, en dado caso de que el Cliente, no permita que se lleve a cabo el servicio, o que no haya seguido las instrucciones de preparación para el servicio, obligado a Ecolab a realizar una visita posterior para tales fines, el Cliente deberá pagar el cargo por una visita extra, lo cual será la mitad de la tarifa del servicio mensual.

El Cliente recibirá una factura por cada servicio regular y/o por otros servicios específicos. El pago vencerá al término del servicio. En caso de que Ecolab se vea obligado a recurrir a la acción legal para obtener dicho pago, el Cliente deberá pagar y rembolsar a Ecolab por todos los gastos de allí derivados, como gastos de cortes, honorarios legales y/u otros que puedan surgir.

Si Ecolab no provee un servicio a satisfacción del Cliente, éste tendrá el derecho de informar a Ecolab S. de R.L. de C.V. por escrito, especificando que parte de Servicios no está a satisfacción del cliente. En este caso, Ecolab se compromete a proveer ese servicio de manera satisfactorio en menos de 30 días. De lo contrario, el Cliente podrá cancelar este convenio.

Este convenio será efectivo por un periodo original de un año y se renovará automáticamente mes con mes al término de dicho periodo, hasta que sea dato por terminado por cualquiera de las partes mediante un aviso por escrito con 30 días de anticipación.

POLIZA DE GARANTIA

- El pago por los servicios durante el periodo de la limpieza inicial del Sistema de Eliminación de Plagas no se requiere hasta que toda infestación de ratas, ratones y cucarachas germánicas se elimine a satisfacción del Cliente. Una vez satisfecho, el cliente pagará por todos los servicios recibidos desde el inicio del convenio. Las garantías entrarán en vigor después del pago inicial realizado por el Cliente.
- Si una infestación de ratas, ratones y cucarachas germánicas es encontrada después del periodo de limpieza inicial en la propiedad, ECOLAB reembolsará el pago por el mes y el pago por los servicios de los meses subsiguientes no se requerirá hasta que la infestación se haya eliminado.
- El cliente tendrá derecho a estas garantías siempre y cuando esté al corriente con sus pagos actuales y cuando cumpla con las obligaciones explicadas en el Acuerdo de saneamiento.

ACUERDO DE SANEAMIENTO

El cliente se compromete a lo siguiente:

- Proveerles a los Especialistas de Servicio acceso a todos los sitios de la instalación incluyendo aquellos que están bajo llave.
- Proveer suficiente tiempo para ejecutar el servicio mientras no esté en proceso la aplicación de los alimentos o la limpieza.
- Corregir inmediatamente las deficiencias de saneamiento indicados por los Especialista de Servicio de Ecolab
- Proveer acceso a las instalaciones a la hora requerida; proveer la llave si el servicio se efectúa después de las horas de trabajo o hacer otros arreglos.
- Preparar las instalaciones para el servicio profesional de acuerdo con las instrucciones dadas por el Especialista de Servicio de Ecolab.
- Lavar todas las superficies que puedan tener contacto directo con los alimentos. Todas las áreas tienen que estar bien ventiladas antes de volver a entrar, todo el personal

El Acuerdo anterior es aceptado por:

LUB LINE
Razón Social del Cliente

Por: Angel Gonzalez
Representante de Ecolab S de R.L. de CV

Por: [Signature]
Representante del Cliente

Av. Industriales No.28
 Parque Industrial Cuamatla
 Cuautitlán Izcalli, Edo. de México, C.P. 54730
 Tel. (55) 5864-1800 Fax: (55) 5864-1864





División Eliminación de Plagas

ACUSE DE RECIBO DE BITACORA DE SERVICIO

Fecha: 24-05-2022

Por medio del presente hago constar que recibí de parte de Ecolab S.de R.L. de C.V. la Bitácora de Servicio, para el manejo administrativo de los servicios de Eliminación de Plagas con la documentación que especifica más adelante. De igual manera hago saber que tengo conocimiento que la Bitácora de Servicio pertenece a Ecolab S. de R.L. de C.V. y en caso de sufrir algún daño total, pérdida o robo, esta tendrá un costo de reposición de \$ 1,000.00 + I.V.A. el cual será cubierto por la unidad.

Ciliente: LUB CINT

Unidad/Determinante:

Dirección Cliente: POMEJTE 12B # 692

Descripción del Documento	SI	NO
1 ACUERDO DE SERVICIO ACTUALIZADO 2021	✓	—
2 LICENCIA SANITARIA	✓	—
3 SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL 2021	✓	—
4 CARTA CONTACTOS DE ECOLAB (SOLO PARA PLANTAS)	n/a	—
5 CONSTANCIA DE CAPACITACION BPM ACTUALIZADA	✓	—
6 CONSTANCIA DE CAPACITACION GENERALES	✓	—
7 PROGRAMA ANUAL DE SERVICIOS	✓	—
8 REPORTES DE SERVICIO	✓	—
9 REPORTE DE ACCIONES CORRECTIVAS Y PREVENTIVAS	✓	—
10 REGISTRO DE ACTIVIDAD DE TENDENCIA	✓	—
11 PLANO DE LOCALIZACION DE EQUIPOS ACTUALIZADO	✓	—
12 PROGRAMA ANUAL DE ROTACION DE PI AGUICIDAS	✓	—
13 LISTADO DE PLAGUICIDAS AUTORIZADO (SOLO PARA PLANTAS)	n/a	—
COPIAS DE MSDS		
14 Konox 60 FW	✓	—
15 Tenopa 60 SC	n/a	—
16 Maxforce	✓	—
17 Maxforce FlyRait	✓	—
18 Biothrine Flow	n/a	—
19 Biothrine WG 250	n/a	—
20 Rodilon Bloque	✓	—
21 Demon 40 PH	n/a	—
22 Inyguard IGR	✓	—
22 Storm Secure	✓	—
23 Pirenona 1-23 N	✓	—
24 Optigard cebo Cucarachicida	✓	—
25 Borikop	✓	—
26 Elegy	✓	—
27 Cynoff CE	✓	—
28 PLAN DE EMERGENCIA EN CASO DE DERRAMES		
29 OTROS		
30 OTROS		

Observaciones: La Bitácora de Servicio entregada es propiedad de Ecolab y al término de la relación comercial esta tendrá que ser devuelta en buen estado y con toda la información antes descrita.

Por: Angel Gonzalez Representante Ecolab

Por: [Signature] Firma Representante Cliente

Distrito: PDS Territorio: 521

Nombre: MANUEL GARCIA Puesto/Cargo: SCMI